

PEA KINNISTU DETAILPLANEERING

M 1:500



LEPPEMÄRGID

- DETAILPLANEERINGUALA
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KAITSEVÕÕND
- PLANEERITAV EHTUSALA
- PLANEERITAV EHTUSKEELUALA / HALJASALA
- PLANEERITAV KÕVAKATTEGA PLATS
- PLANEERITAVAD PLATSU JA TEEJOOSED
- PLANEERITAV SÕIDUAUTO PARKIMISKOHT (3x5M)
- PLANEERITAV VEOAUTO PARKIMISKOHT (4x20M)
- PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV
- SÄILITATAV JA LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITAV KÕRG- JA MADALHALJASTUS
- PLANEERITAV PRÜGIKONTEINER
- LIKVIDEERITAV OBJEKT JA TEEJOO



KRUNTIDE KOHTA ESITATAVAD NÄITAJAD

Krunni aadress	Pos 1	Pos 3
Krunni pindala	13 492 m ²	3600 m ²
Krunni maakasutuse sihtstarve	Ä 100%	L 100%
Lubatud suurim ehitusalane pindala	400 m ²	-
Lubatud suurim krunni täiehitusprotsent	3%	-
Lubatud suurim hoonete arv krunnil	1	-
Ehitiste suurim lubatud korruselisus	1	-
Ehitiste suurim lubatud kõrgus	6 m	-
Ehitiste lubatud katsekalde vahemik	0-10°	-
Ehitiste lubatud rülepüüvusklass	TP-1	-

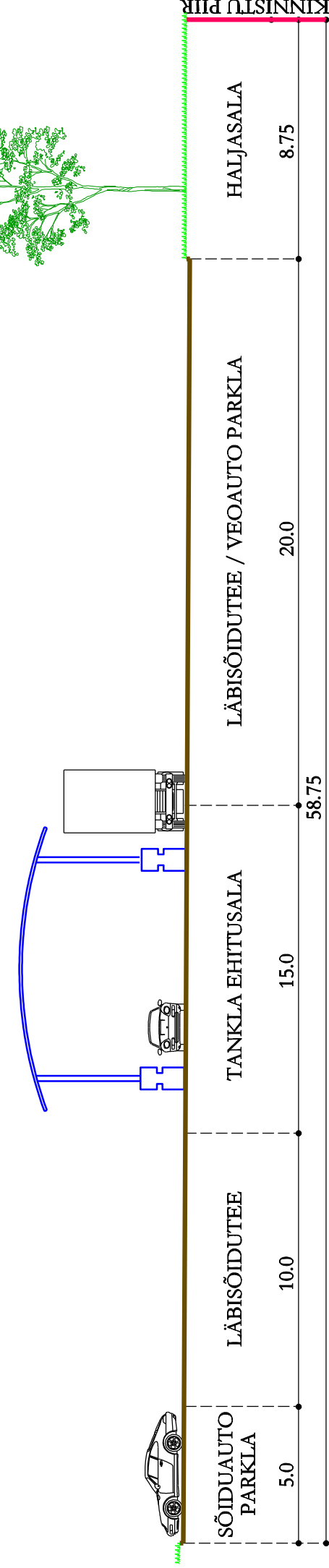
PLANEERINGUALA BILANSS

NIMETUS	SIHTOTSTARVE	M ²	%
Ärmaa	Ä	13 492	79
Transpordimaa	L	3600	21
PLANEERINGUALA KOKKU:		17 092	100

EHITUSÕIGUSE TABEL

krunni aadress			
hoonete suurim lubatud korruselisus	hoonete suurim lubatud ehitusalane pind (m ²)	hoonete suurim lubatud arv krunnil	hoonete suurim lubatud kõrgus (m)
krundi kasutamise sihtstarve			krundi pindala (m ²)

LÕIGE A - A M 1:200



- MÄRKUSED:**
- * Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ GPP poolt 2005.a. septembris, töö nr G37-060905.
 - * Detailplaneeringu koostamisel on arvestatud E. Jaku Projektbüroo poolt 2003.a. reostatud T4 Tallinn-Pärnu liinil mat ja T6 Valge-Uulu mat Uulu ristmiku eelprojekti lahendusega (töö nr 152-LP-03) - joonise sinise joonega.
 - * Põhikinnistule läheneb maanteedest tulenevalt 200 m lääne samamarkatsioonivöönd.
 - * Lõikes A - A esitatud tankla on illustreeritud lahendusega.

Töö nimetus:		PEA KINNISTU DETAILPLANEERING	
Ehija 12-4	Tel/fax: 7 366 028	Joonise nimetus:	PÕHIJOOONIS
68604 Tercia	GSM 51 151 45	Maotikava:	1:500
Tellijä:	AS Papi Invest	Objekti asukoht:	Pärnumaa, Tõhkuranna vald, Reu küla
Koostaja:	R. Viisapuu	Töö nr:	DP 01-06
		Jooniseid:	11,2006
			5